

MEMORIA DE CALIDADES / PROMOCIÓN EN PERILLO

ESTRUCTURA

De hormigón armado bidireccional

ALBAÑILERÍA Y CERRAMIENTO

Tabiques interiores con ladrillo hueco doble de 8 cms. y revestimiento de yeso. Cerramiento exterior de ladrillo semimacizo, cámara de aire, aislamiento térmico y ladrillo de h.d. 8 cms en el interior.

FACHADAS Y CARPINTERÍA EXTERIOR

Revestimiento exterior de granito.
Carpintería exterior de aluminio anodizado, oscilobatiente con rotura de puente térmico, acristalamiento tipo Climalit o similar, con persianas de aluminio enrollables en dormitorios y sistema de oscurecimiento en sala de estar.

CARPINTERÍA INTERIOR

Puerta de entrada acorazada en maderas nobles, con marcos y molduras de la misma calidad. En salones y cocinas puertas de cristal. Armarios forrados con acabados interiores y cajoneras.

PINTURAS

Pintura plástica antimoho en paramentos verticales y horizontales.

SOLADOS Y ALICATADOS

Suelos en cocinas, baños y tendederos de plaqueta de gres de primera calidad marca "Porcelanosa".
Tarima pegada en salón, dormitorios, pasillos y entrada.

CALEFACCIÓN

Gas natural, con caldera estanca individual.

SANITARIOS

De porcelana vitrificada con monomando de acero cromado.
Baño principal con bañera o cabina de hidromasaje, 2º baño con columna hidromasaje.

ELECTRICIDAD

Vídeo portero, regulador de luz en sala de estar y dormitorio principal, tomas de TV y teléfono en todas las dependencias.

Infraestructura común de acceso a los servicios de telecomunicaciones (por cable), captación de señales de TV y radiodifusión por satélite.

Preinstalación básica de domótica.

PORTALES

Ascensor de 7 plazas, con revestimiento interior de lujo y bajada a garajes y trasteros.

Portales con pavimentos y revestimientos a base de piedra y maderas nobles

COCINAS

Amueblamiento integral con equipamiento de electrodomésticos: horno empotrado, placa vitrocerámica, fregadero y campana extractora todo en acero inoxidable.